

**LOCAL REFORMADO DE 63 m² AL LADO DE
VALLPARADÍS I LA MÚTUA - 700€/MES**

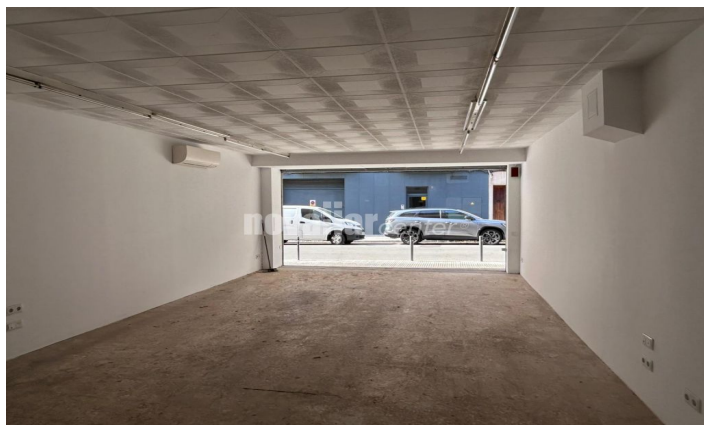
Ref: 04380

**Vallparadis / Terrassa**

Novallar Center comercializa en alquiler este local de 63 m² situado en la calle Pius XI de Terrassa, en una ubicación muy bien comunicada, a pocos metros del Parc de Vallparadís, la estación de FGC y MútuaTerrassa. El local se encuentra reformado y dispone de una distribución práctica y versátil: una gran sala completamente diáfana que permite adaptar fácilmente el espacio a las necesidades de cada actividad, y un baño independiente. Entre sus equipaciones destacan la instalación eléctrica nueva, dos splits de aire acondicionado nuevos, ventilación tanto a la parte delantera como posterior del local y persiana de accionamiento automático. Por sus características, es especialmente interesante como almacén, taller o pequeño comercio, así como para diferentes actividades profesionales que no requieran una gran superficie. Existe la posibilidad de alquilar un segundo local contiguo. Otra ventaja es la posibilidad de adaptar la entrada para poder solicitar un vado, sujeto a los trámites, requisitos y autorizaciones municipales correspondientes. Características destacadas: - 63 m² según Catastro - Local reformado - Gran sala totalmente diáfana - 1 baño - Instalación eléctrica nueva - 2 splits de aire acondicionado nuevos - Ventilación delantera y poste...

700 €

63 m²
1 Baño
AACC
Calefacción
Trastero



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 937 833 411

comercial@novallarcenter.com

www.novallarcenter.es