

## ENCANTADOR ÁTICO DÚPLEX DE 3 HABITACIONES + ESTUDIO CON ÁMPLIA TERRAZA EN SANT PERE

Ref: 12138



### Sant Pere / Terrassa

Novallar Center presenta este ático dúplex de 3 habitaciones en la zona de Sant Pere, una de las mejores de la ciudad. Este ático del 2002 y de 155 m2 construídos no te dejará indiferente, ya que cuenta con una terraza de casi 34m2 en la planta superior y otros dos balcones más. La distribución es la siguiente: En la planta principal nos encontramos 2 habitaciones individuales, una de ellas de dimensiones más grandes y la otra con un balcón de casi 4 metros, un comedor de 24,65 metros con salida a otro balcón, una cocina independiente de 11 metros y un lavabo completo con plato de ducha. Subiendo por las escaleras llegamos a la planta superior, dónde se encuentra un estudio de 21m que se puede utilizar como habitación, otra habitación doble, un baño completo con bañera y la amplia terraza de casi 34m con vistas dónde disfrutar del exterior. A esta terraza se puede acceder tanto desde el mismo estudio cómo la habitación doble. Por último, este piso tiene posibilidad de una plaza de aparcamiento en el mismo edificio Los suelos son de parquet, la carpintería exterior es de aluminio, tiene calefacción de gas y aire acondicionado por splits. Disfruta de este piso y de la localización en la que se encuentra, y no dudes en pedir-nos más información y venir...

**240.000 €**

155 m<sup>2</sup>  
3 Habitaciones  
2 Baños  
AACC  
Calefacción  
Ascensor  
Terraza  
Balcony  
Built in closets







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 937 833 411

[comercial@novallarcenter.com](mailto:comercial@novallarcenter.com)

[www.novallarcenter.es](http://www.novallarcenter.es)