

**DÚPLEX INVERTIDO DE OBRA NUEVA CON 4
HABITACIONES, TERRAZA Y PISCINA**

Ref: PH-219

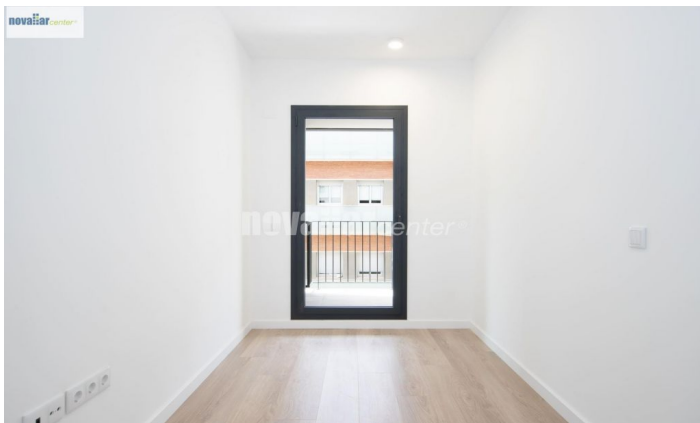
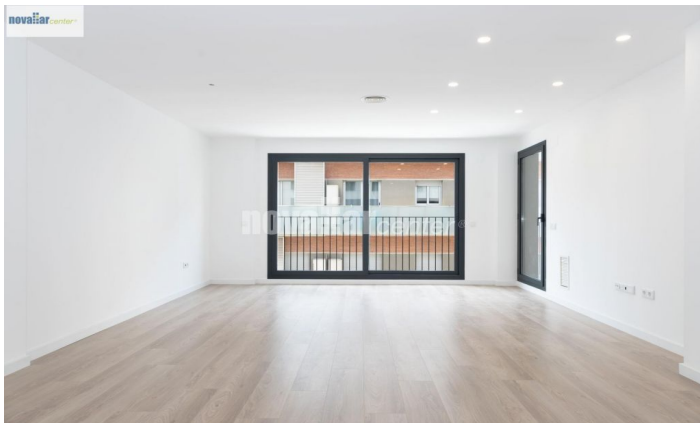
**Sant Pere / Terrassa**

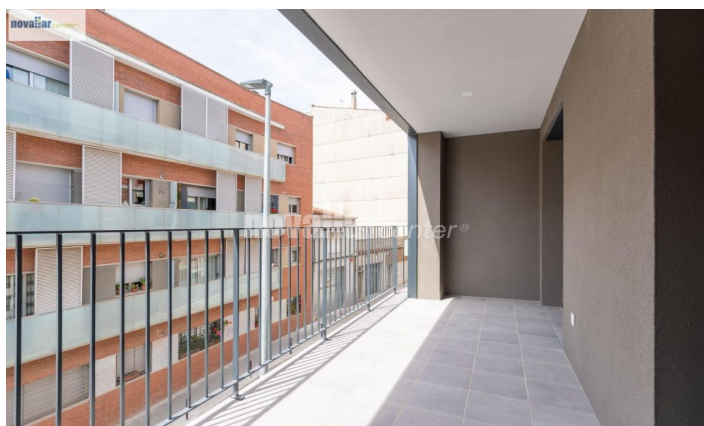
OBRA NUEVA Duplex invertido en tercera planta que consta de 160m2 construidos y 139m2 útiles distribuidos de la siguiente manera: En la primera planta la zona de noche de 4 habitaciones dobles (una de ellas con baño en suite) de 14m2, y 3 de ellas de 12m2, otro baño completo y zona de lavadero. En la segunda planta encontramos el amplio salón-comedor de 45m2 con cocina abierta a este espacio completamente equipada con electrodomésticos de última generación, con placa de inducción, horno eléctrico multifunción, etc., salida directa a la terraza de 23m2 con piscina tipo jacuzzi y un baño. Presentamos este magnífico edificio de comunidad reducida, tan solo 8 propietarios, dotado de acabados de alta calidad que nos ha permitido conseguir una eficiencia energética A. Consta de fachada ventilada con aislamiento exterior e interior, aluminios con puente térmico y vidrios bajo emisivo con cámara de aire. Placas fotovoltaicas comunitarias para un alto ahorro energético en el consumo eléctrico de ascensor e iluminación de los espacios comunes. Climatización frío/calor y agua sanitaria por sistema de Aero-termia. Todas las viviendas constan de grandes salones y cocinas, espaciosos dormitorios y amplias terrazas privadas. En su interior encontramos acabados de alta calidad...

465.000 €

160 m²
4 Habitaciones
3 Baños
Piscina
AACC
Calefacción
Ascensor
Terraza
Balcón







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 937 833 411

comercial@novallarcenter.com

www.novallarcenter.es