

### DÚPLEX DE OBRA NUEVA EN LA CALLE CATALUNYA, SANT PERE. 3 HABITACIONES Y TERRAZA 30M².

Ref: 1408



### Sant Pere / Terrassa

Novallar Center y Apialia Terrassa, ofrecen en exclusiva este dúplex de obra nueva en la calle Catalunya, en Sant Pere, diseñado para ofrecer comodidad y amplitud a una familia. Ubicado en un barrio tranquilo y bien comunicado, con colegios, parques y todos los servicios cercanos, este hogar es ideal para el día a día. En la primera planta encontramos una habitación principal tipo suite con baño privado y acceso a un pequeño balcón, además de una habitación individual perfecta para un niño o despacho. La zona de día cuenta con un luminoso salón-comedor con cocina en isla y salida a otro pequeño balcón, creando un espacio acogedor para compartir en familia. La segunda planta dispone de un baño completo con plato de ducha, un espacio abierto tipo estudio con posibilidad de adaptarlo como habitación extra, zona de juegos o despacho, y una gran terraza de 30 m² orientada al oeste. Ven a visitarlo!

#### 365.000 €

108 m<sup>2</sup>

3 Habitaciones

2 Baños

**AACC** 

Calefacción

Ascensor

Terraza

Balcón

# novallarcenter

















## novallarcenter





























