

**CASA ADOSADA CON PATIO DE 34M<sup>2</sup> EN LA GRIPIA,  
3 HAB. DOBLES + ESTUDIO DE 55M<sup>2</sup> CON FUEGO A  
TIERRA. AMPLIO GARAJE**

Ref: DV711

**La gripia / Terrassa**

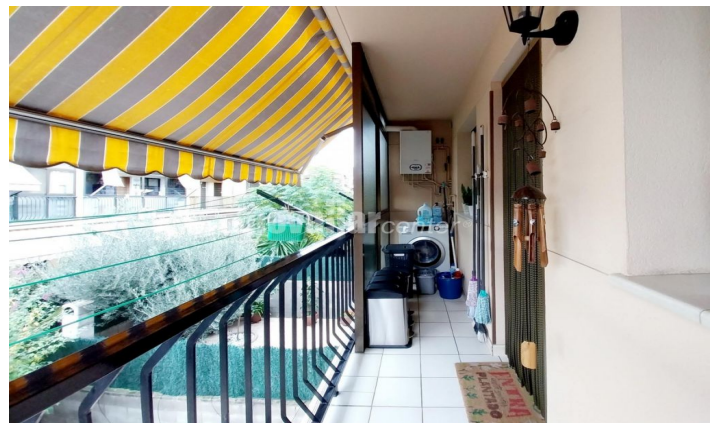
Novallar Center y Apialia Terrassa, ofrecen en exclusiva esta MAGNIFICA CASA UNIFAMILIAR DE 231m<sup>2</sup>, 3 HAB DOBLES Y GRAN ESTUDIO 55 m<sup>2</sup>. 231m<sup>2</sup> construidos, edificada en 1997 y toda actualizada, en zona de La Gripiá, cerca estación RENFE EST , centros comerciales y muy buenos accesos. La casa está distribuida de la siguiente manera: La planta baja es un gran garaje de 50m<sup>2</sup> con capacidad para 3 coches y mucho almacenaje, con salida al patio de 34 m<sup>2</sup>, orientado a oeste y mucha intimidad. La primera planta es la zona de día, tenemos el comedor de cerca de 24m<sup>2</sup> con salida a un gran balcón de 6m<sup>2</sup>, un baño con plato de ducha reformado y una espectacular cocina office de 15m<sup>2</sup> con salida a otro gran balcón de 6m<sup>2</sup>, que a su vez hace las funciones de lavadero. En la segunda planta tenemos 3 grandes dormitorios dobles de 17m<sup>2</sup>, 15m<sup>2</sup> y 11m<sup>2</sup> respectivamente (todos con armario empotrado), otro baño con bañera de hidromasaje completamente reformado y 2 balcones de 3m<sup>2</sup> cada uno. La tercera y ultima planta es un espectacular estudio diáfano de 55m<sup>2</sup> con fuego a tierra para el disfrute de toda la familia. La casa está impecable, dispone de suelos de parquet y gres, aire acondicionado en todas y cada una de las dependencias, puertas de roble, ventanas de aluminio con doble acrista...

**360.000 €**231 m<sup>2</sup>

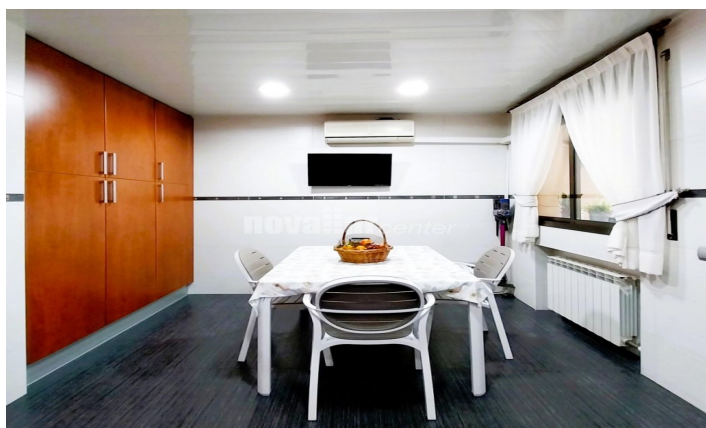
5 Habitaciones

2 Baños













Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 937 833 411

[comercial@novallarcenter.com](mailto:comercial@novallarcenter.com)

[www.novallarcenter.es](http://www.novallarcenter.es)