

LUMINOSO PISO, EN PERFECTO ESTADO.  
ASCENSOR. EXCELENTE UBICACIÓN.

Ref: EF-1175



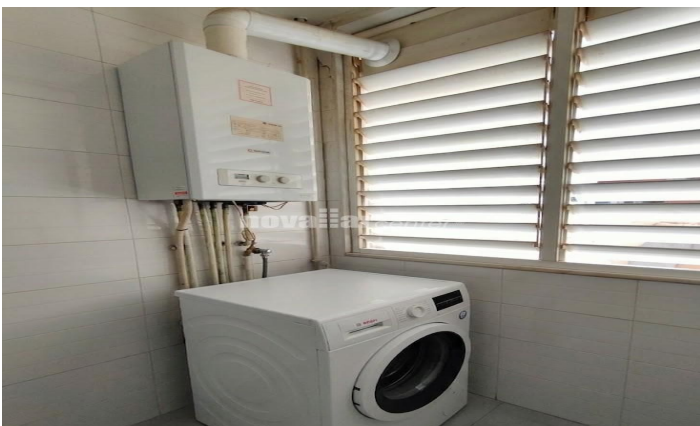
### Can boada / Terrassa

Novallar Center y Apialia Terrassa, ofrecen en exclusiva este luminoso piso en muy buen estado de conservación, en finca de 1994, ubicado en el barrio de Can Boada, una zona tranquila y perfectamente conectada con las entradas y salidas de Terrassa. Destaca por su excelente ubicación, con fácil acceso a la autopista y a la B-40, además de disponer de parada de autobús a tan solo 15 metros, lo que garantiza una comunicación inmejorable. La vivienda destaca por su gran claridad natural durante todo el día y por ofrecer espacios cómodos y acogedores, ideales para entrar a vivir. Además, disfruta de agradables vistas a La Mola. Cuenta con: - 3 dormitorios (2 dobles y 1 individual) - 2 baños (1 completo y aseo de cortesía) - Cocina con zona de lavandería - Balcón con bonitas vistas - Terraza comunitaria - Ascensor Equipado con puertas de roble, ventanas de aluminio, calefacción a gas en todas las estancias, split de aire acondicionado/bomba de calor en el comedor y suelos de terrazo. INFORMACION AL CONSUMIDOR de conformidad con la ley 18/2007, modificada según DL 3/2026 de 24 de marzo: CHB: En vigor CHB01528614001, vigente hasta 02/04/2029 CEE: En vigor, vigente hasta 15/05/2036. Calificación D (Consumo 121 kWh/m<sup>2</sup> año - Emisiones 23 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año) Datos de registro d...

**239.500 €**

97 m<sup>2</sup>  
3 Habitaciones  
2 Baños  
AACC  
Calefacción  
Ascensor  
Terraza  
Balcón







Contáctenos para mas información o para concertar una visita