

**DÚPLEX DE OBRA NUEVA, 2 HABITACIONES
DOBLES Y TERRAZA EN CA N'AURELL**

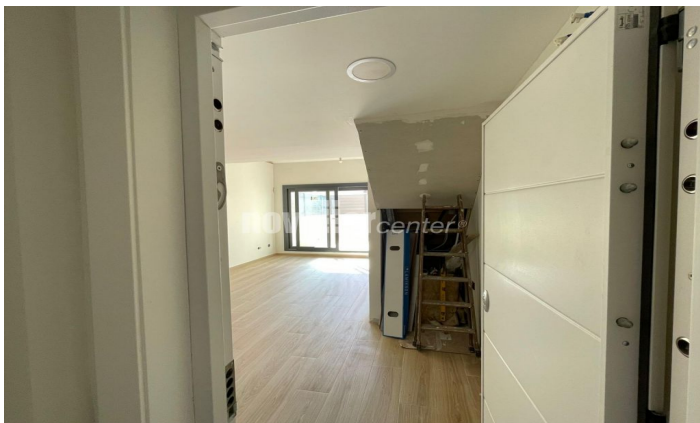
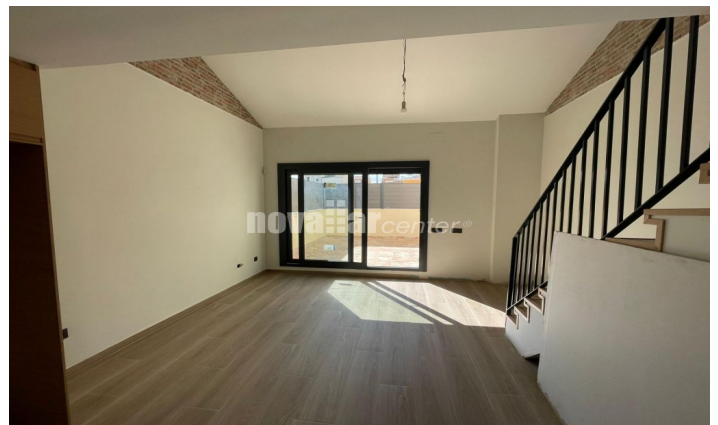
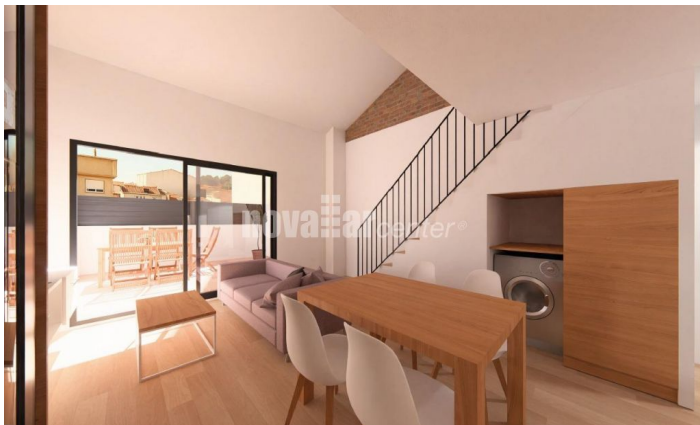
Ref: PH-291

**Ca nAurell / Terrassa**

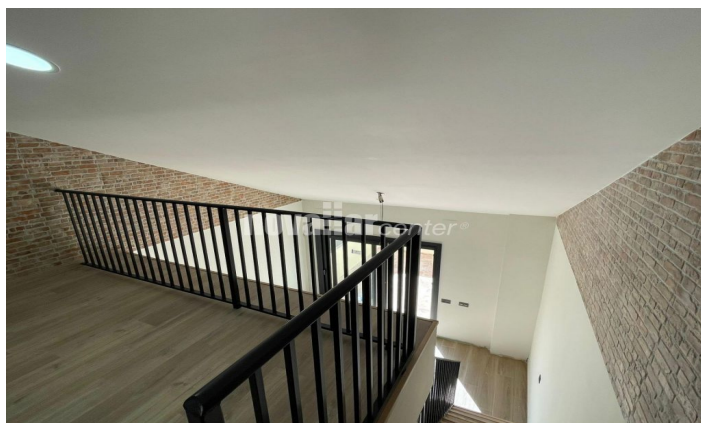
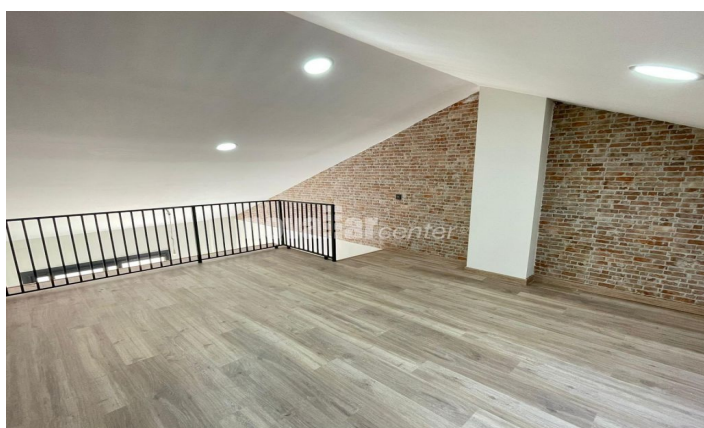
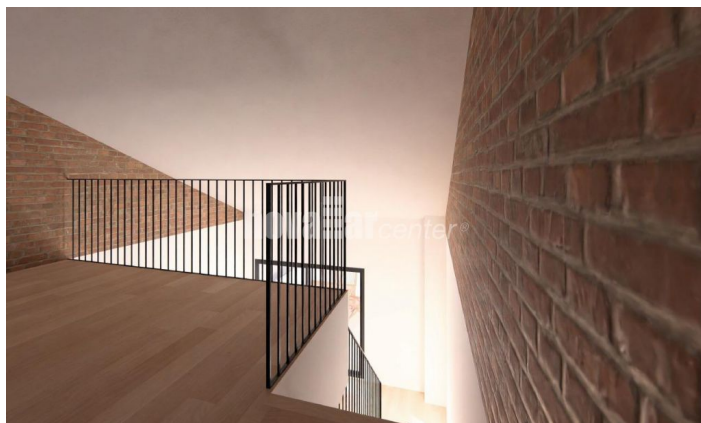
Novallar Center y Apialia Terrassa, ofrecen en exclusiva este DÚPLEX DE OBRA NUEVA DE 2 HABITACIONES Y TERRAZA EN CA N' AURELL. Te presentamos este exclusivo dúplex de obra nueva con un diseño moderno y espacios versátiles, ideal para quienes buscan comodidad y amplitud. La vivienda cuenta con 91 m² construidos y una agradable terraza de 20 m² a pie del salón-comedor, perfecta para disfrutar del aire libre sin salir de casa. El salón-comedor con cocina integrada tiene 23 m² y ofrece un espacio luminoso con orientación sur y funcional para el día a día. Dispone de una habitación doble, una habitación tipo despacho y una amplia buhardilla/attillo de 28 m², con múltiples posibilidades de aprovechamiento. Este espacio ofrece la opción de habilitar una segunda habitación doble con baño propio, una habitación doble con zona de estudio o un espacio polivalente adaptable a tus necesidades. Además, incluye zona de lavadero, suelos porcelánicos tipo parquet que aportan calidez y robustez en la primera planta y suelos de parquet en la buhardilla, carpintería interior de madera y exterior de PVC, lo que garantiza un ambiente acogedor, moderno y eficiente. Eficiencia energética B: aerotermia y radiadores de bajo consumo. Ofrece una plaza de parking opcional a poc...

315.000 €

91 m²
2 Habitaciones
1 Baño
Calefacción
Terraza







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 937 833 411

comercial@novallarcenter.com

www.novallarcenter.es