

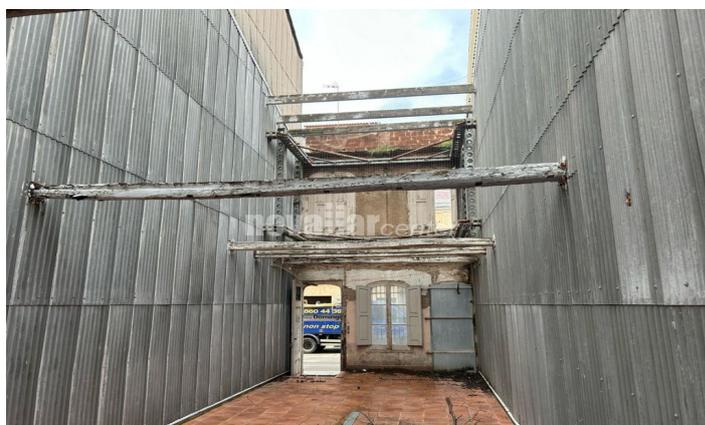
**TERRENO CON FACHADA PROTEGIDA EN EL  
CENTRO DE LA CIUDAD**

Ref: 12184

**Ca n aurell / Terrassa**

Novallar Center presenta esta magnífica oportunidad! Un terreno con la fachada protegida en la Calle Pitágoras, una zona inmejorable. Es una parcela donde se puede edificar una vivienda bifamiliar entre medianeras, en suelo urbano consolidado y de clave urbanística A2.0. La altura máxima edificable es de PB+2 y sotacoberta, con una profundidad edificable de 13,10m El resultado de la construcción es una vivienda de planta baja, 2 plantas y sotacobera con una superficie total de 196m<sup>2</sup>. Habría la posibilidad de adquirir una plaza de aparcamiento a 2 minutos andando No dudes en construir la casa que tanto estas deseando!

**180.000 €**117 m<sup>2</sup>117 m<sup>2</sup> parcela



Contáctenos para mas información o para concertar una visita