

**CASA A ESTRENAR CON 3 HABITACIONES, 4
BAÑOS Y PATIO**

Ref: 12214

**Ca n aurell / Terrassa**

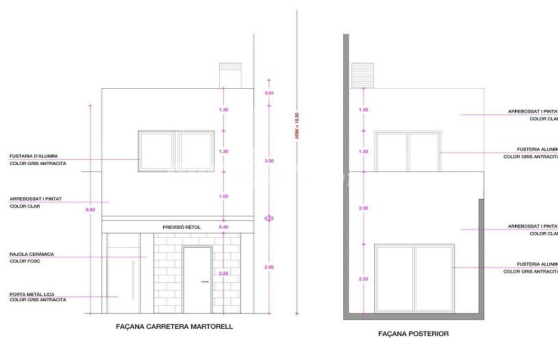
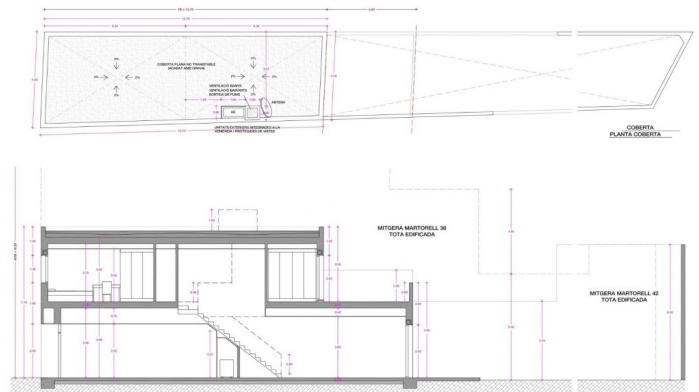
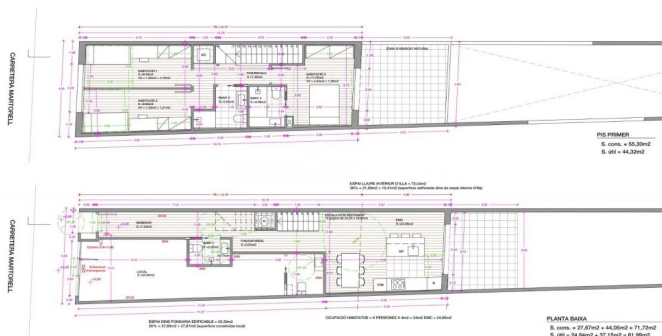
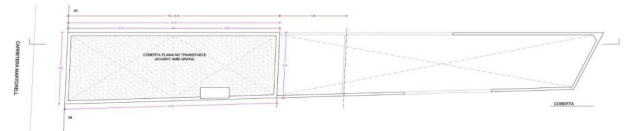
Novallar Center presenta esta casa de obra nueva en la Carretera de Martorell de Terrassa, una propuesta moderna y versátil pensada para quienes buscan estrenar hogar con espacios funcionales y múltiples posibilidades. Actualmente en fase de construcción, con entrega prevista para finales del primer trimestre de 2027, esta propiedad combina diseño actual, comodidad y un valor añadido diferencial: disponer de vivienda y espacio independiente en una misma finca. La casa se distribuye en dos plantas y ha sido diseñada para ofrecer amplitud, luz natural y una distribución práctica para el día a día. Planta baja - Amplia zona de salón-comedor con cocina abierta, moderna y funcional, con conexión directa al patio privado - Baño completo - Local independiente de aproximadamente 25 m², con aseo propio, ideal como despacho profesional, estudio, zona de trabajo o almacenamiento Además, este espacio ofrece la posibilidad futura de cambio de uso a parking (sujeto a normativa urbanística), aportando un extra de funcionalidad y valor a la propiedad. Planta superior - 3 habitaciones, destacando la habitación principal doble - Baños completos con diseño actual y líneas modernas Características destacadas Vivienda de obra nueva Entrega prevista: 1er trimestre de 2027 Vi...

460.000 €

127 m²
3 Habitaciones
4 Baños
Calefacción
Patio
Teléfono
Terraza



PLANTA COBERTA



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 937 833 411

comercial@novallarcenter.com

www.novallarcenter.es