

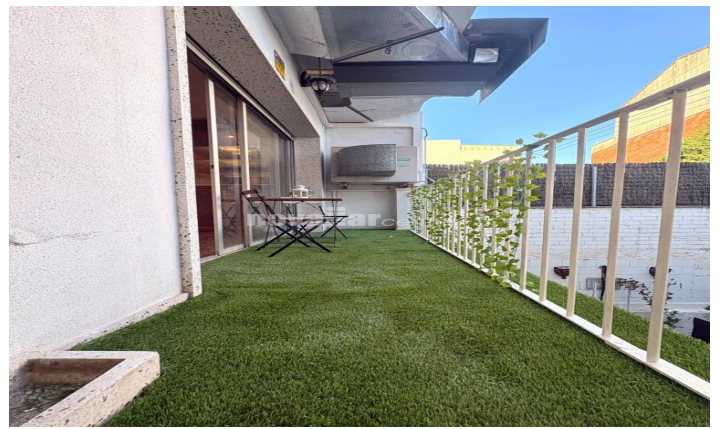
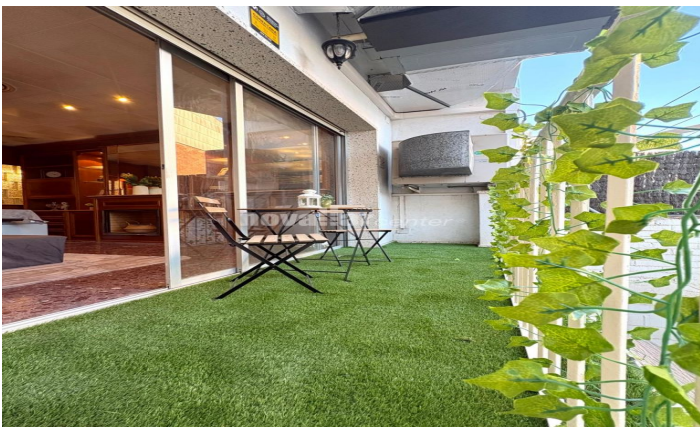
**AMPLIO PISO EN CA N'AURELL. 110M<sup>2</sup>. PRIMER PISO**

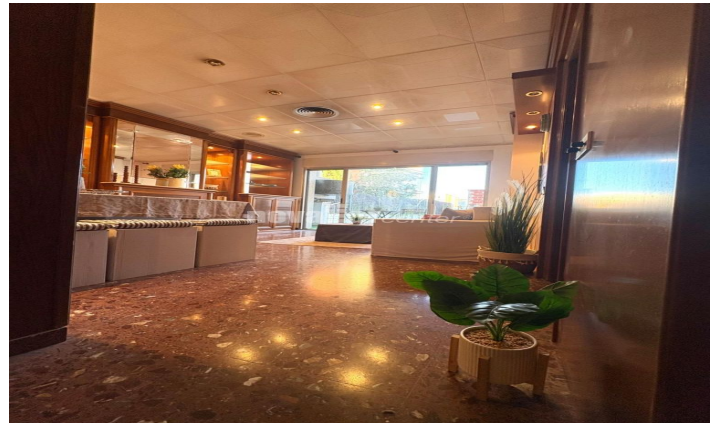
Ref: EF-1180

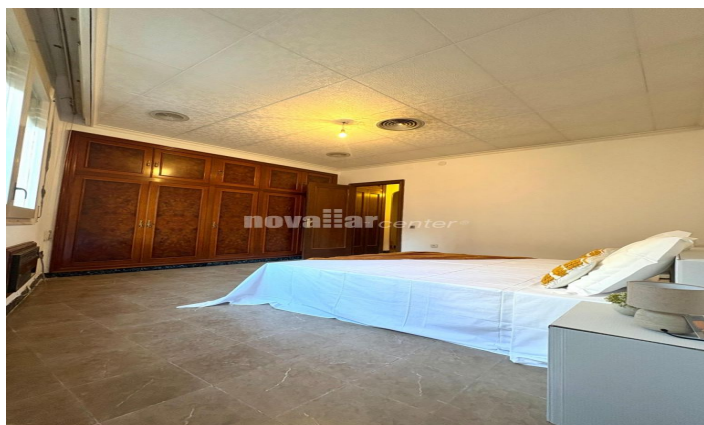
**Ca n aurell / Terrassa**

Novallar Center y Apialia Terrassa, ofrecen en exclusiva en ZONA CA N'AURELL. GRAN PISO CON ENORME POTENCIAL Vivienda con enorme potencial en Blasco de Garay – Centro de Terrassa Ponemos a la venta esta interesante propiedad de 110 m<sup>2</sup>, situada en una finca con solo 2 vecinos, en Ca n'Aurell y tan pocos minutos del centro de Terrassa, de los Ferrocarriles Catalanes (FGC) y con fácil acceso a las principales vías de entrada y salida del municipio. Actualmente se trata de un primer piso, con 3 dormitorios y 1 estudio, y su configuración ofrece una gran versatilidad. Distribución actual: • Tres habitaciones • Salón y comedor • Cocina amplia • Baño completo • Aseo de cortesía • Habitación tipo despacho • Balcón Una propiedad ideal tanto para familias que buscan espacio, como para inversores o compradores con visión de futuro, en una ubicación céntrica y bien comunicada. INFORMACIÓN AL CONSUMIDOR de conformidad con la Ley 18/2007, modificada según el DL 3/2026 de 24 de marzo: Ubicación: Calle Blasco de Garay (08224) de Terrassa Sido de la vivienda: En buen sitio Superficie útil: 100 m<sup>2</sup> Superficie construida: 110 m<sup>2</sup> CHB: En vigor, vigente hasta el 27/12/2039. . CEE: En vigor, vigente hasta el 11/11/2034. Calificación E (Consumo 198 kWh/m<sup>2</sup> año - Em...

**219.000 €**110 m<sup>2</sup>  
4 Habitaciones  
1 Baño  
Calefacción  
Balcón







Contáctenos para mas información o para concertar una visita