

CASA DE OBRA NUEVA A CA N'AURELL

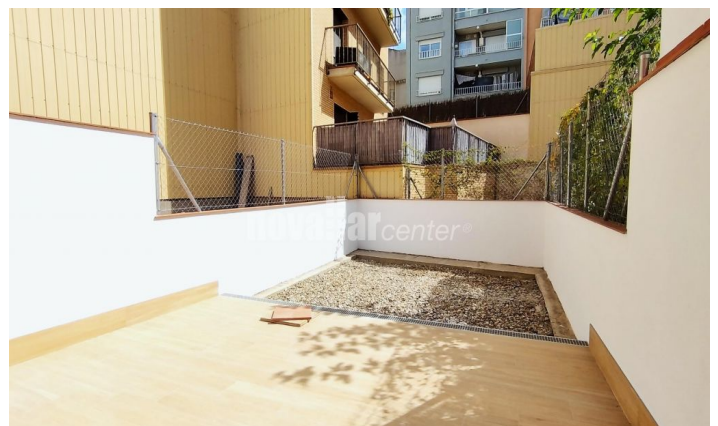
Ref: 12085

**Terrassa**

Oportunitat única en Ca n'Aurell, Terrassa! Casa d'obra nova a estrenar Presentem aquesta moderna i lluminosa casa de 127 m² útils en una de les millors zones de Terrassa, distribuïda en planta baixa i primera planta. Ideal per als qui busquen confort, disseny i una ubicació privilegiada. Distribució: Planta baixa: Accedim a un garatge de 20 m² amb capacitat per a 1 cotxe i accés directe a l'habitatge. Aquí ens trobem amb un espaiós saló-menjador de 34 m², amb sortida a un encantador pati de 30 m² orientat al sud, que rep llum solar tot el dia. La cuina és oberta, de disseny modern, i en aquesta planta també disposem d'un pràctic Banyo amb plat de dutxa. Primera planta: En pujar, trobem la suite principal, que inclou una àmplia habitació de matrimoni amb vestidor i accés a una terrassa de 10 m² amb vista al pati. A més, la planta compta amb un bany familiar amb dutxa, una sala d'aigües per a rentadora i assecadora, i dues habitacions individuals exteriors, orientades a la façana. Extres: Sistema d'aerotèrmia per a màxima eficiència energètica. Sòl radiant per a un major confort. Excel·lent ubicació, a solo uns passos de la Rambla i envoltada de tots els serveis. Possibilitat opcional de crear un estudi addicional. No perdis aquesta gran oportunitat...

395.000 €

147 m²
3 Habitacions
2 Banys
AACC
Calefacció
Terrassa







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 937 833 411

comercial@novallarcener.com

www.novallarcener.es