novallar center

Roca i Roca 29
Tel: +34 937 833 411

ESPECTACULAR PROPIEDAD EN LES PEDRITXES, MATADEPERA. PARA DOS FAMILIAS. PARCELA DE 4.000M².

Ref: 24C137

Les Pedritxes / Matadepera

Novallar Center y Apialia Terrassa, ofrecen en exclusiva, esta espectacular propiedad en Les Pedritxes, Matadepera! Con una parcela de 4,000 m² rodeada de bosque y vistas inigualables, esta casa de 608 m² es perfecta para quienes buscan privacidad, tranquilidad y naturaleza. Su diseño en dos plantas permite alojar a dos familias en viviendas independientes con entradas separadas, conectadas internamente, ofreciendo flexibilidad. La casa cuenta con infraestructura autosuficiente: placas solares, generador de alta capacidad, recogida de aguas pluviales, descalcificador y tres depósitos de agua de 1,000 litros, garantizando sostenibilidad y eficiencia energética. Distribución planta principal: salón de 70 m² con chimenea y vistas, cocina equipada, bodega, dos habitaciones, un baño y otra habitación con baño completo. Planta superior: salón-comedor, cocina, dos habitaciones dobles que comparten baño, suite principal con vestidor y acceso a buhardilla/estudio. Sala polivalente con chimenea, usada como despacho y gimnasio. La zona de piscina es ideal para disfrutar en un entorno natural, mientras que el garaje, amplio y versátil, puede adaptarse como sala recreativa o de bricolaje. ¡Una oportunidad excepcional para un estilo de vida único en Matadepera!

895.000 €

566 m²
7 Habitaciones
4 Baños
3,660 m² parcela
AACC
Calefacción
Patio
Chimenea
Terraza
Balcón

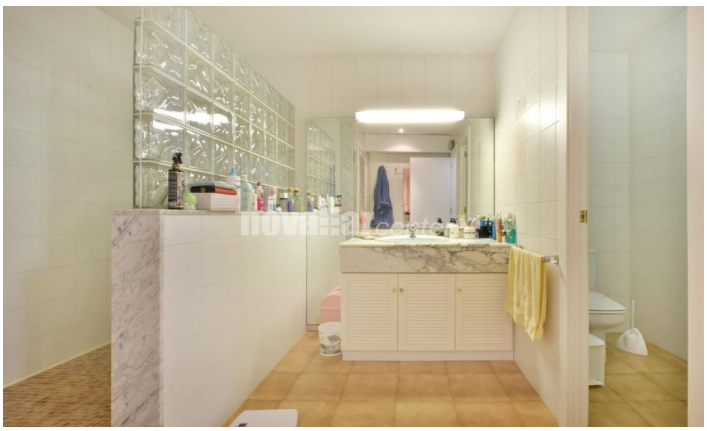
novallar center

Roca i Roca 29
Tel: +34 937 833 411

novallar center

Roca i Roca 29
Tel: +34 937 833 411

Roca i Roca 29
Tel: +34 937 833 411



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 937 833 411 comercial@novallarcenter.com www.novallarcenter.es