

**EXCEL·LENT LOCAL COMERCIAL A LA CARRETERA
RELLINARS**

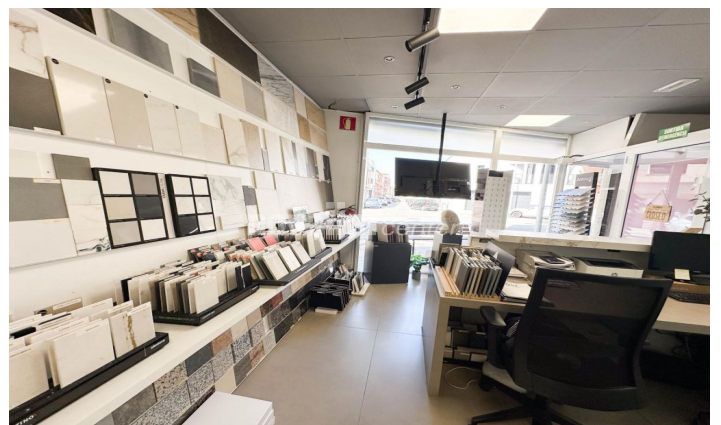
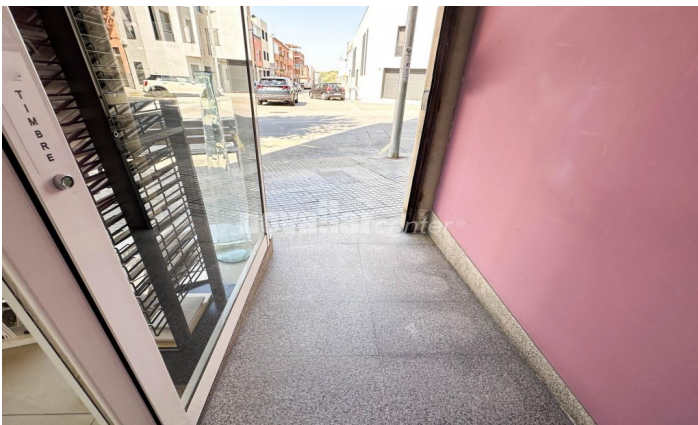
Ref: 3341

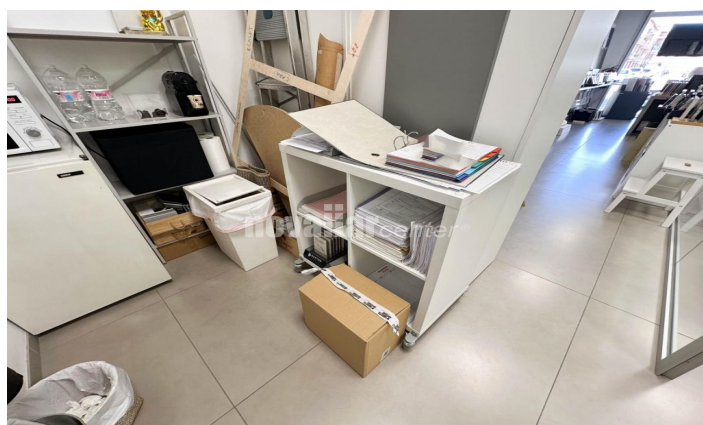
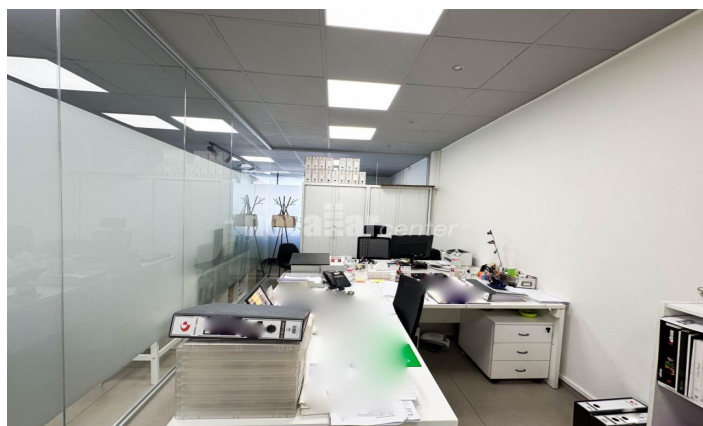
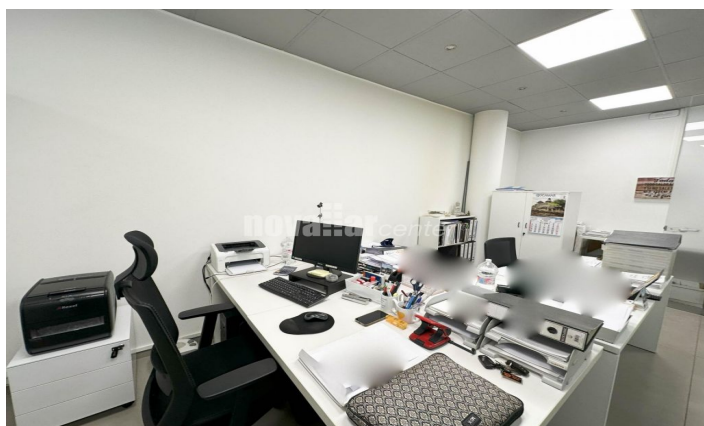
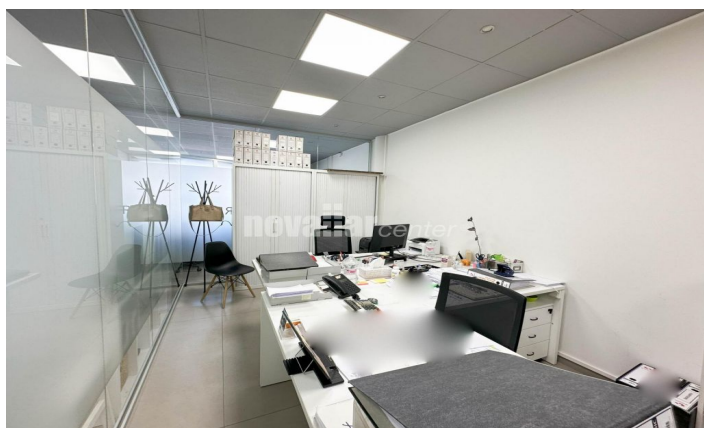
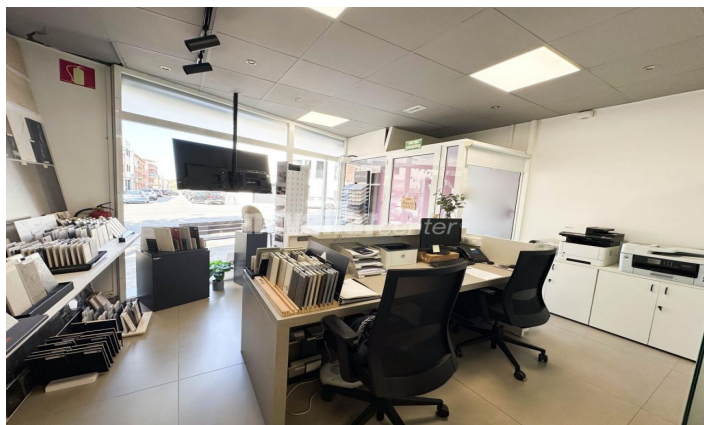
**Zona esportiva / Terrassa**

Novallar Center i Apialia Terrassa, ofereixen en exclusiva, aquest local comercial situat en una de les zones més transitades de Terrassa: el Barri de la Zona Esportiva, amb gran afluència tant per als vianants com de vehicles, ideal per a qualsevol tipus de negoci que requereixi visibilitat i fàcil accés. Situat a peu de carrer en una finca de l'any 1996, el local compta amb una superfície construïda de 60 m² i està llest per a començar a treballar. Disposa d'una entrada amb rampa d'accés, complint amb la normativa d'accessibilitat. En el seu interior, l'espai està distribuït de manera funcional i versàtil: -Zona de recepció. -Àrea d'atenció al client, amb taula i cadires. -Petit magatzem o zona de magatzematge. -Despatxo/oficina amb capacitat per a 2 a 4 llocs de treball. -Lavabo. El local està equipat amb: -Tancaments d'alumini. -Sortida de fums, la qual cosa ho fa ideal per a activitats de restauració. -Tendal automàtic a peu de carrer. -Persiana automàtica. -Sistema d'aire condicionat i calefacció per bomba de calor. Una oportunitat ideal tant per a emprenedors com per a inversors que busquen un local funcional, ben situat i llest per al seu ús.

85.000 €60 m²

AACC







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 937 833 411

comercial@novallarcenter.com

www.novallarcenter.es