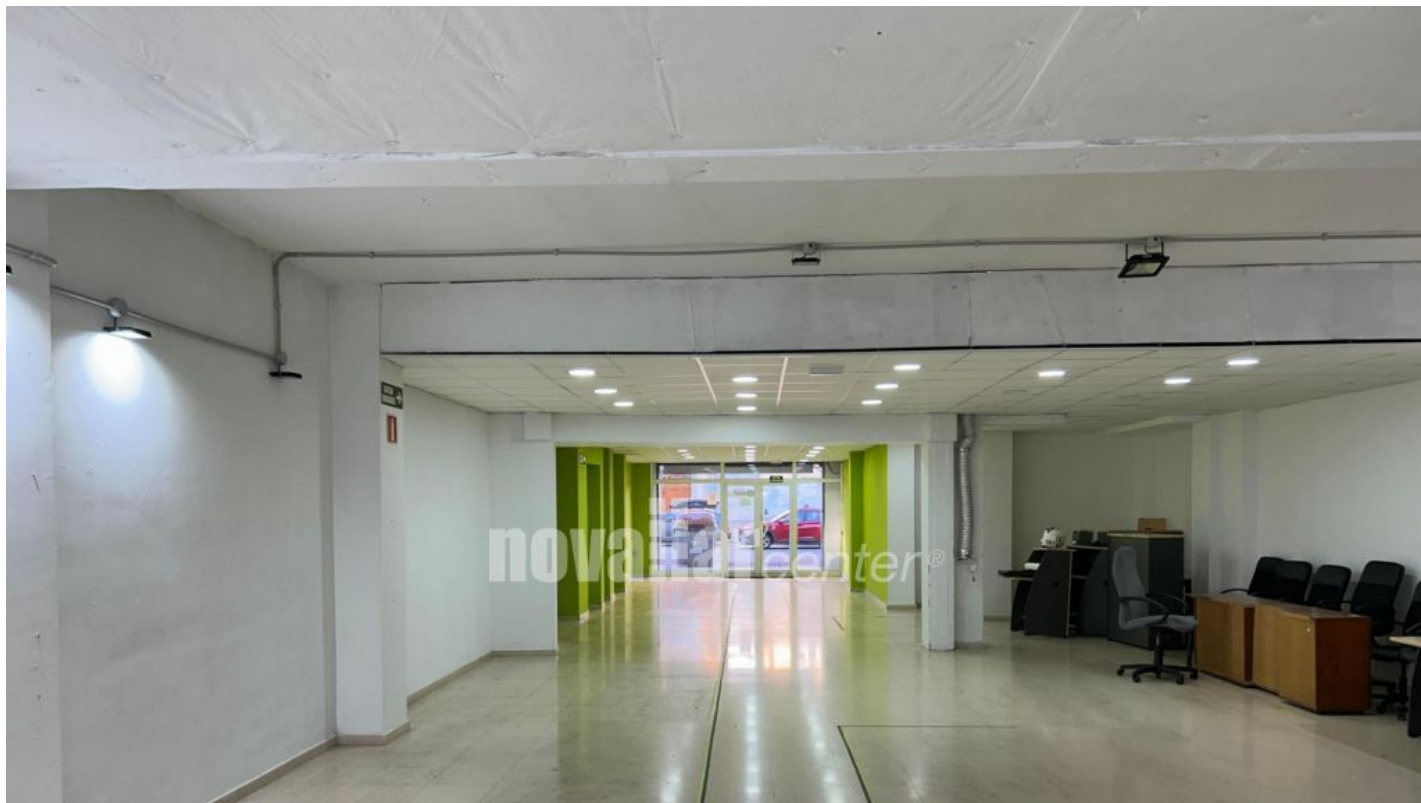


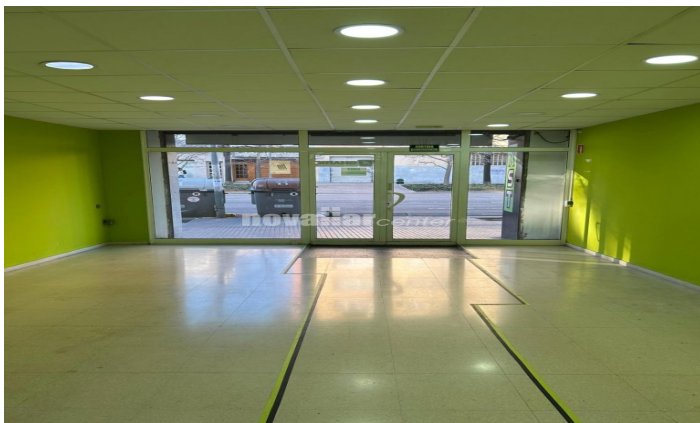
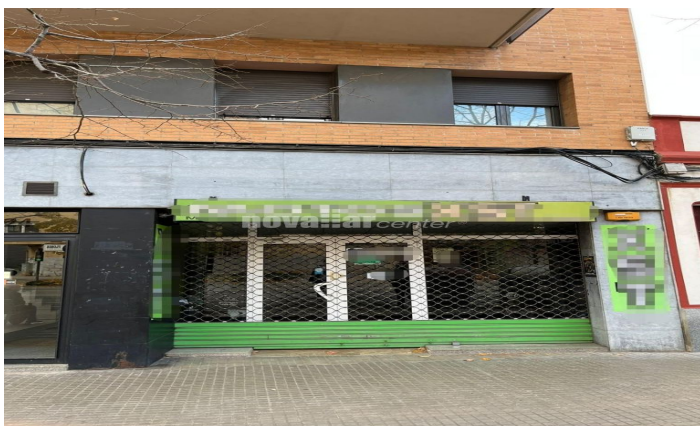
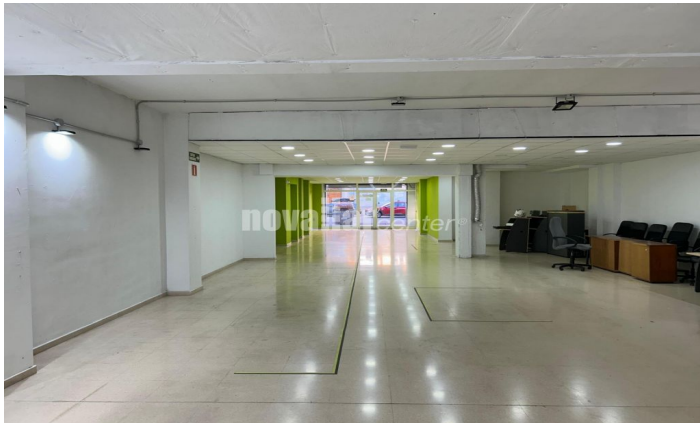
**LOCAL COMERCIAL DIÀFAN DE 200 METRES A
VALLPARADÍS**

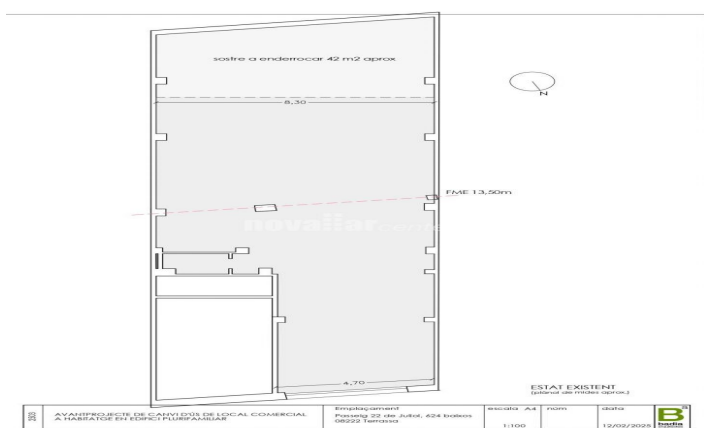
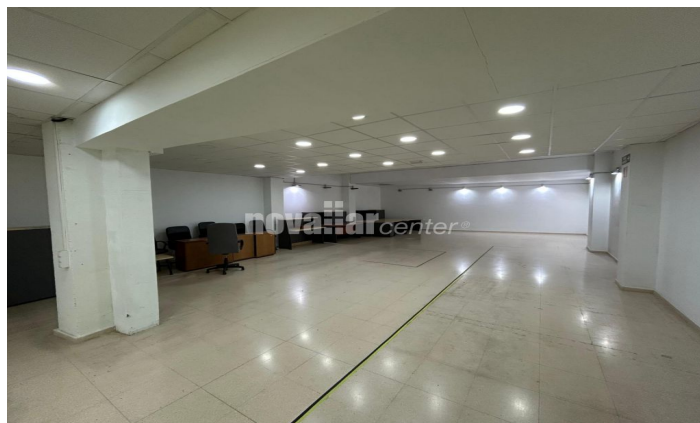
Ref: 12181

**Vallparadis / Terrassa**

Novallar Center presenta en exclusiva aquest local comercial en una de les zones amb més projecció de Terrassa: el carrer Vint-i-Dues de Juliol, en ple barri de Vallparadís. Una ubicació estratègica a pocs passos del Parc de Vallparadís, CAP Nord, instituts, col·legis i zones residencials consolidades, la qual cosa garanteix flux per als vianants constant i visibilitat. Es tracta d'un local diàfan de 200m² construïts, amb sostres alts i una excel·lent distribució, ideal per a adaptar a tot tipus de negocis o fins i tot per a un projecte mixt d'inversió. Característiques destacades: - Espai diàfan amb 5m lineals de façana (ampliables a 9m a l'interior) - Lavabo habilitat - Persiana motoritzada i accés adaptat a persones amb mobilitat reduïda - Preparat per a instal·lar aparador El local no requereix reforma, la qual cosa permet una ràpida posada en marxa o comercialització. Una excel·lent oportunitat tant per a qui vulgui establir el seu propi negoci com per a inversors que busquen rendibilitat en una zona en ple creixement. Sol·licita més informació sense compromís.

135.000 €200 m²
Terrassa





Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 937 833 411

comercial@novallarcenter.com

www.novallarcenter.es