

**DÚPLEX INVERTIT DE 3 HABITACIONS AMB  
TERRASSA DE 24 M**

Ref: PH-TV-004

**Sant Pere / Terrassa**

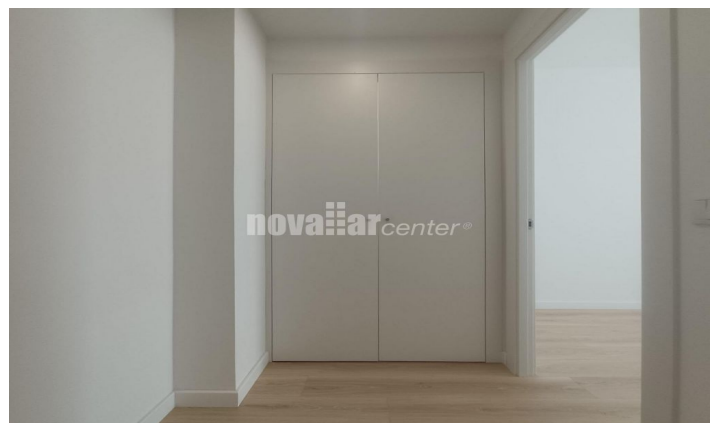
Novallar Center i Apialia Terrassa presentin en exclusiva aquesta espectacular promoció d'obra nova en l'edifici Transversal: disseny contemporani, eficiència energètica i el màxim confort per a la teva família. Es tracta d'un habitatge tipus dúplex invertit, amb accés per totes dues plantes, ideal per als qui busquen espais ben distribuïts, llum natural i una terrassa privada on gaudir a l'aire lliure. Característiques principals: Superfície de 94 m<sup>2</sup> construïts (82 m<sup>2</sup> útils) distribuïts en dues plantes: Primera planta (zona de nit): · 3 habitacions (una doble de 11,62 m<sup>2</sup> i dos individuals àmplies de 10,40 i 9,80 m<sup>2</sup>) · 1 bany complet amb plat de dutxa · Safareig independent Segona planta (zona de dia): · Saló-menjador de 26 m<sup>2</sup> amb sortida directa a una terrassa privada de 24 m<sup>2</sup> · Cuina oberta de disseny equipada amb mobles d'alta gamma, placa de cocció porcellànica i electrodomèstics Balay (placa d'inducció, forn i campana integrada) · Lavabo de cortesia Acabats i equipament d'alta qualitat: - Fusteria exterior d'alumini amb trencament de pont tèrmic i vidre eficient - Parquet laminat en estades principals i gres en banys i safareig - Climatització per aerotèrmia amb bomba de calor i aigua calenta sanitària - Il·luminació LED - Tabiqueria...

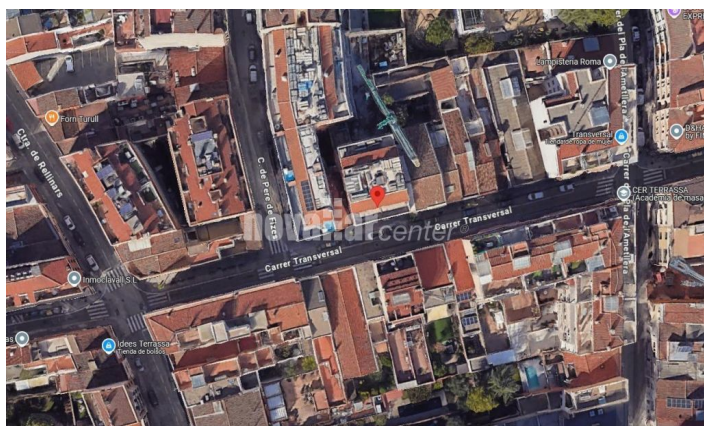
**356.000 €**

94 m<sup>2</sup>  
3 Habitacions  
2 Banys  
Calefacció  
Ascensor  
Terrassa









Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 937 833 411

[comercial@novallarccenter.com](mailto:comercial@novallarccenter.com)

[www.novallarccenter.es](http://www.novallarccenter.es)