

## LLUMINÓS ÀTIC DÚPLEX AMB PARKING INCLOS A TOCAR DE LA RAMBLA

Ref: 2448



### Centre / Terrassa

Et presentem aquest impressionant àtic dúplex situat en el cor de la ciutat, al Passeig Vint-i-dos de Juliol, al costat de la Rambla. Aquesta privilegiada ubicació t'ofereix accés a una de les millors zones de la ciutat, amb una àmplia varietat de botigues locals, serveis i excel·lents connexions de transport, incloent-hi l'estació d'FGC en la rodalia i un fàcil accés en vehicle. Aquest àtic dúplex ocupa l'última planta de l'edifici i compte amb vista espectaculars. Amb una superfície construïda de 125m², ha estat acuradament dissenyat per a oferir un ambient lluminós i acollidor. Originalment comptava amb quatre habitacions, però ara s'ha transformat en tres habitacions, la qual cosa proporciona espais més amplis i funcionals. En ingressar al pis, seràs rebut per un acollidor rebedor que et porta a les tres habitacions dobles. Una d'elles és una suite amb bany privat equipat amb un plat de dutxa. A més, hi ha un altre bany amb doble lavabo i banyera. El preciós saló-menjador, orientat al sud, et brinda un espai ampli i lluminós, amb sortida a un balcó que ofereix vistes obertes i panoràmiques. La cuina independent, pràctica i funcional, et permetrà gaudir de les teves habilitats culinàries. En la planta superior, trobaràs una àmplia habitació tr...

**299.000 €**

125 m²  
3 Habitacions  
2 Banys  
AACC  
Calefacció  
Ascensor  
Xemeneia  
Terrassa  
Balcony  
Built in closets







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 937 833 411

[comercial@novallarcenter.com](mailto:comercial@novallarcenter.com)

[www.novallarcenter.es](http://www.novallarcenter.es)