

**DÚPLEX INVERTIT DEL 2014 DE 4 HABITACIONS I 3
BANYS A LA RAMBLA**

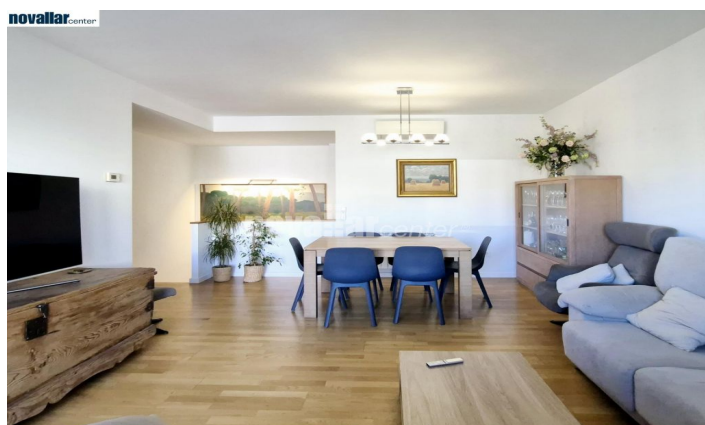
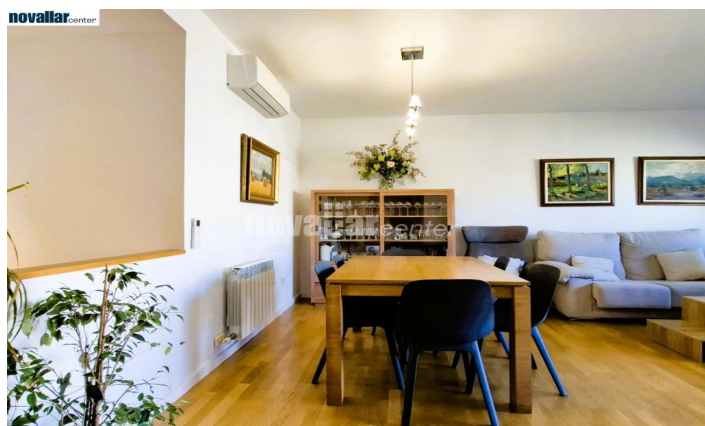
Ref: DV742

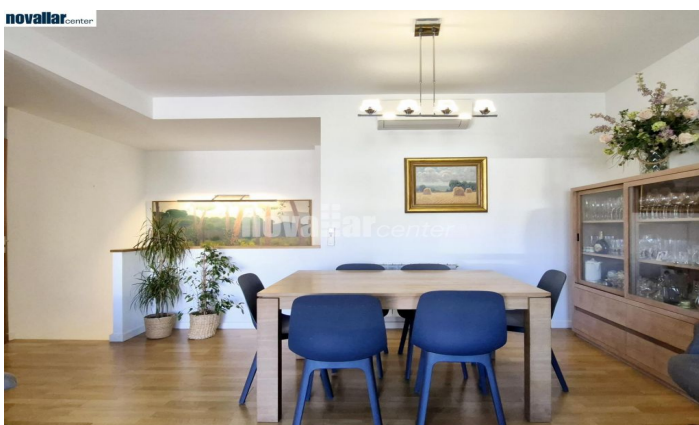
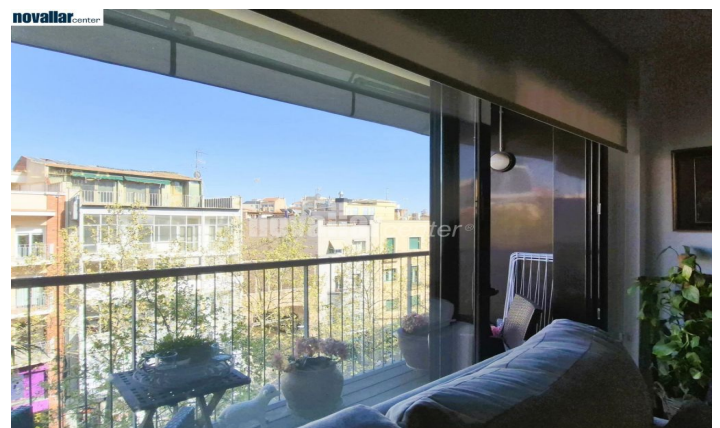
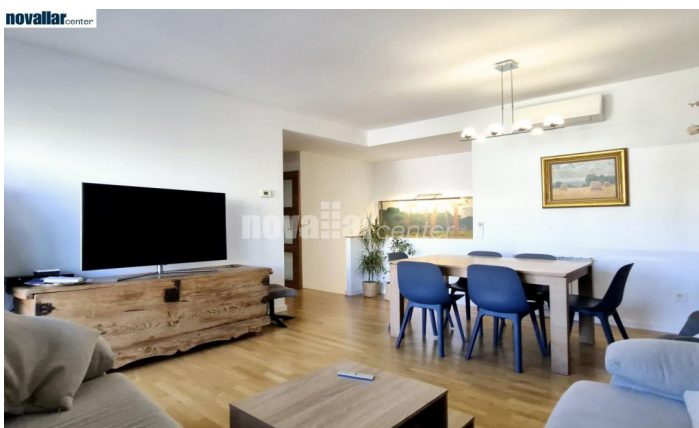
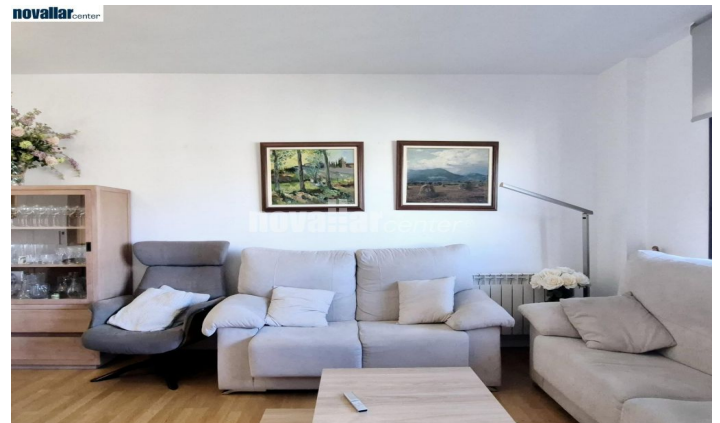
**Ca n aurell / Terrassa**

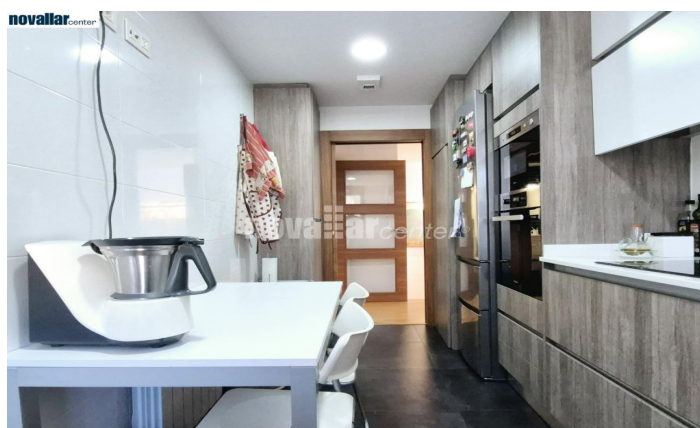
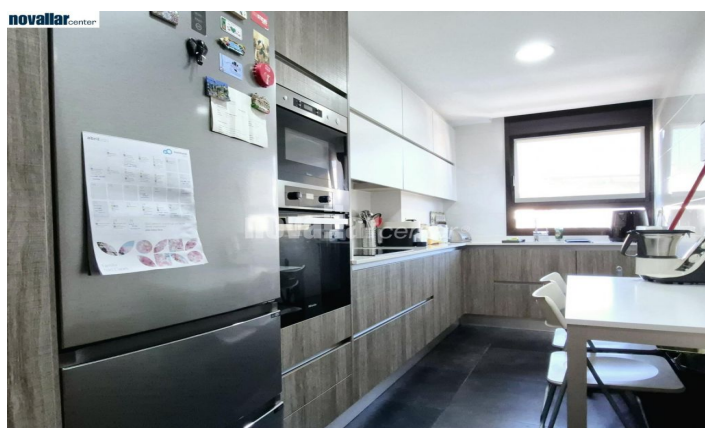
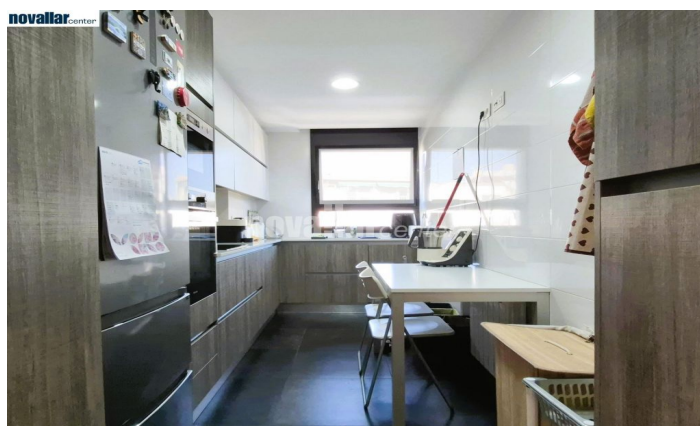
Novallar Center i Apialia presenten en exclusiva aquest espectacular dúplex invertit seminou en la cobejada cantonada del carrer Ireneu amb la Rambla d'Egara. Una oportunitat única per a famílies que busquen amplitud, qualitat i ubicació privilegiada a Terrassa. Construït en 2014 per la reconeguda promotora ATERBA, aquest dúplex de 146 m² destaca pel seu impecable estat i acabats d'alta gamma. La distribució és perfecta per als qui valoren la comoditat i l'espai ben aprofitat: - 4 habitacions (una en planta principal) - 3 banys complets - Cuina office de 10 m² - Ampli menjador de 23 m² amb sortida a balcó de 5 m² amb vista a la Rambla - Segona balconada també amb vista buidades - Plaza de pàrquing opcional de 12 m² amb traster de 4 m² en la mateixa finca A la planta principal trobem un dormitori doble de 10 m², un bany complet de 3,5 m², cuina espaiosa i funcional, i un saló-menjador molt lluminós amb accés directe al primer balcó. En la planta inferior, tres dormitoris addicionals: un de 14 m² amb bany en suite (5 m²), un altre de 12,5 m² i un de 9 m², a més d'un tercer bany complet amb banyera i una altra sortida a balcó. L'immoble compta amb acabats de primer nivell: sòls de parquet natural de roure, fusteria d'alumini amb trencament de p...

465.000 €

146 m²
4 Habitacions
3 Banys
AACC
Calefacció
Traster
Ascensor
Balcó







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 937 833 411

comercial@novallarcener.com

www.novallarcener.es