

AMPLI PIS A CA N'AURELL. 110M². PRIMER PIS

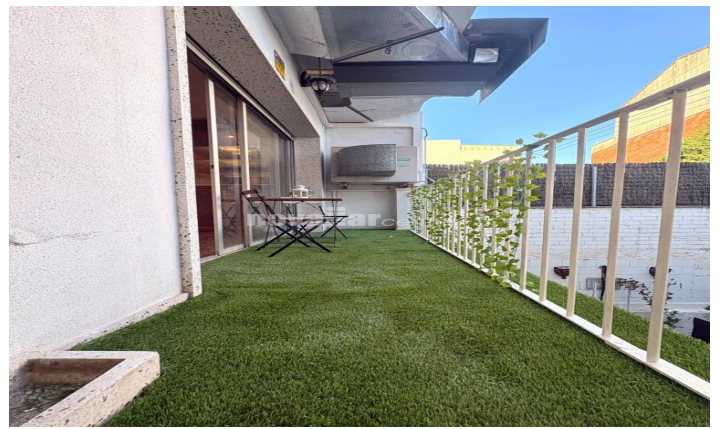
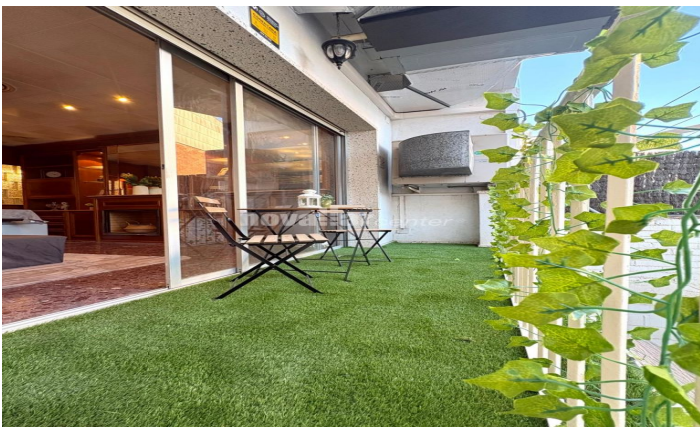
Ref: EF-1180

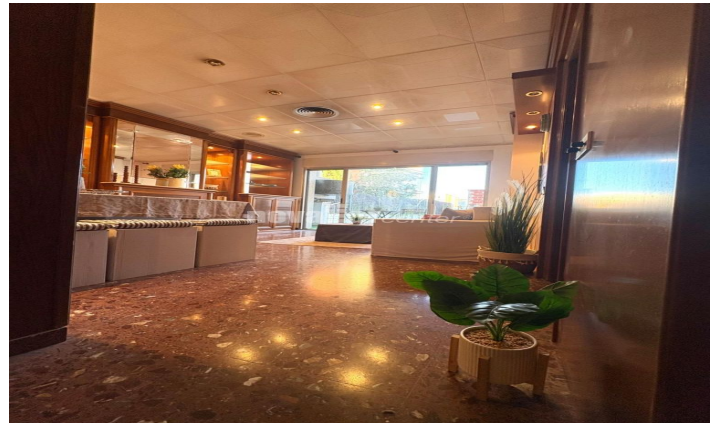
**Ca n aurell / Terrassa**

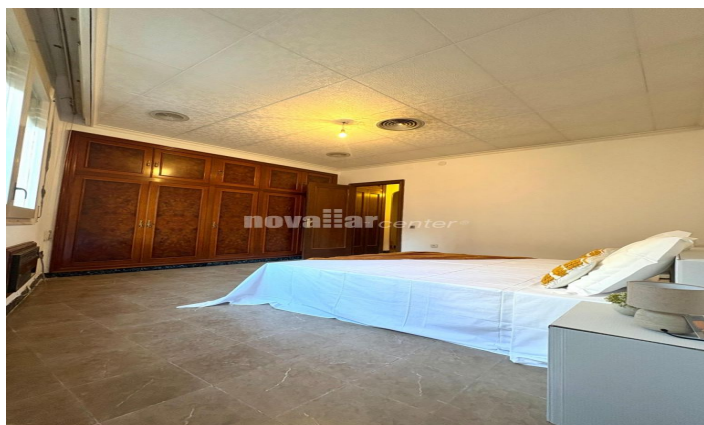
Novallar Center i Apialia Terrassa, ofereixen en exclusiva en ZONA CA N'AURELL. GRAN PIS AMB ENORME POTENCIAL Habitatge amb enorme potencial en Blasco de Garay – Centro de Terrassa Posem a la venda aquesta interessant propietat de 110 m², situada en una finca amb només 2 veïns, en Ca n'Aurell i tan pocs minuts del centre de Terrassa, dels Ferrocarrils Catalans (FGC) i amb fàcil accés a les principals vies d'entrada i sortida del municipi. Actualment es tracta d'un primer pis, amb 3 dormitoris i 1 estudi, i la seva configuració ofereix una gran versatilitat. Distribució actual: • Tres habitacions • Saló i menjador • Cuina àmplia • Bany complet • Lavabo de cortesia • Habitació tipus despatxo • Balcó Una propietat ideal punt per a famílies que busquen espai, com per a inversors o compradors amb visió de futur, en una ubicació cèntrica i ben comunicada.

INFORMACIÓ AL CONSUMIDOR de conformitat amb la Llei 18/2007, modificada segons el DL 3/2026 de 24 de març: Ubicació: Carrer Blasco de Garay (08224) de Terrassa Estat de l'habitatge: En bon estat Superfície útil: 100 m² Superfície construïda: 110 m² CHB: En vigor, vigent fins al 27/12/2039. CEE: En vigor, vigent fins al 11/11/2034. Qualificació E (Consum 198 kWh/m² any - Emissions 39 kg CO₂..

219.000 €110 m²
4 Habitacions
1 Bany
Calefacció
Balcó







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita