

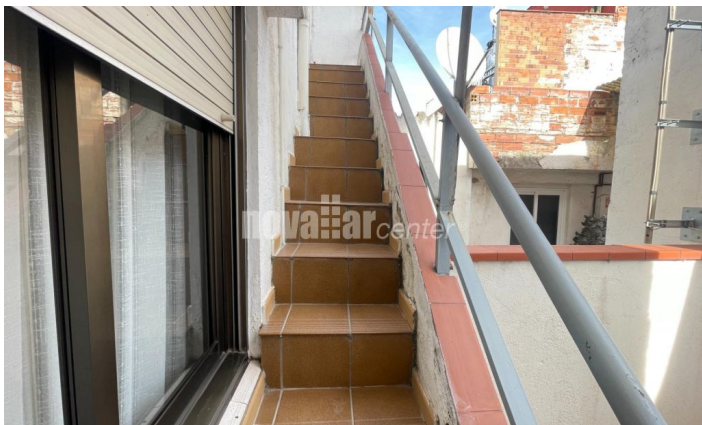
**FINCA DE 2 VEÏNS. ENTRADA INDEPENDENT.  
TERRASSA DE 50M<sup>2</sup>.**

Ref: AP1524

**Ca n anglada / Terrassa**

Pis en primera planta en finca de 2 veïns. Entrada individual per a cada un dels habitatges. Superfície construïda de 58 m<sup>2</sup>. Superfície útil de 55 m<sup>2</sup>, terrassa de 5 m<sup>2</sup> i una altra terrassa a la coberta de 50 m<sup>2</sup>. Distribució: rebedor, menjador-estar de 16 m<sup>2</sup>, cuina de 7 m<sup>2</sup>, 1 habitació doble de 14 m<sup>2</sup> amb armari, 1 habitació individual de 6 m<sup>2</sup>, 1 bany amb dutxa de 7 m<sup>2</sup>, safareig i 2 terrasses de 5 m<sup>2</sup> i 50 m<sup>2</sup>. Acabats: terra de gres, portes de roure, finestres d' alumini, portes de faig i bomba de calor i fred. Barri de Ca n' Anglada de Terrassa. Situat al carrer de Sant Damià. Zona en tot tipus de serveis comercials. Immoble de venda exclusiva d'Apialia Terrassa, agrupació comercial del col·lectiu API. Col·laborem i compartim els encàrrecs de venda en exclusiva compartida de les propietats. **MOLT IMPORTANT:** els honoraris per la gestió i tramitació de la compravenda estan inclosos en el preu de venda i son a càrrec de la part venedora. El preu de venda no inclou impost ITP, notaria i registre. Impost ITP (10 % del preu de venda). Bonificació del 5 % en el cas de ser menor de 36 anys, renda no superior a 36.000 euros i destinar a residència habitual.

**183.000 €**61 m<sup>2</sup>  
2 Habitacions  
1 Bany  
AACC  
Calefacció  
Pati  
Terrassa







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita